[種　別] 新築一戸建住宅

[価 格]

2,970 (込) 万円

[所在地] 木津川市

州見台6丁目　64号地

[交　通]

奈良交通バス「州見台7丁目東」停より徒歩１分

[土地]	[面　積]	公　簿	１８６．４４（㎡）
	[地　目]	宅　地	[私道負担]　無
	[道　路]	公道　北側　６Ｍ	
[建物]	[構　造]	木造瓦葺　２階建	
	[面　積]	１階	６８．８５（㎡）
		２階	６８．８５（㎡）
		建　延	１３７．７０（㎡）
	[完　成]	Ｈ３０年　２月完成	
[設備]	[設　備]	関西電力	[ガ　ス] 都市ガス
	[水　道]	公共上水	[排　水] 公共下水
	[車　庫]	有	
[備考]	[建ぺい率]	５０％	[容積率] ８０％ 建築協定による
	[都市計画]	市街化区域	
	[用途地域]	第二種中高層住居専用地域	
	[その他の制限]	第二種高度地区／砂防指定区域 木津南地区計画	
	[校　　区]	州見台小学校 ／ 木津南中学校	

[宅建免許番号] 国土交通大臣(3)第6951号

(株)信和住宅

京都市伏見区横大路下三栖里ノ内７７

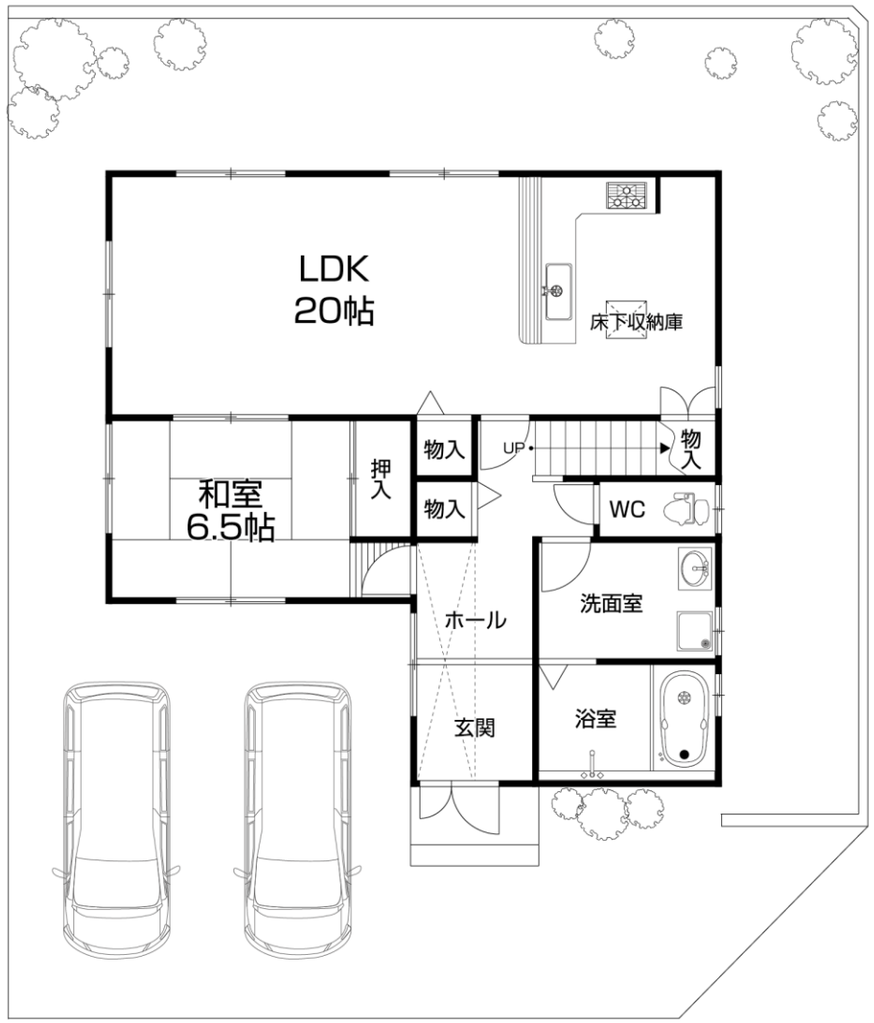
[TEL] 075－603－2200

[FAX] 075－603－2210

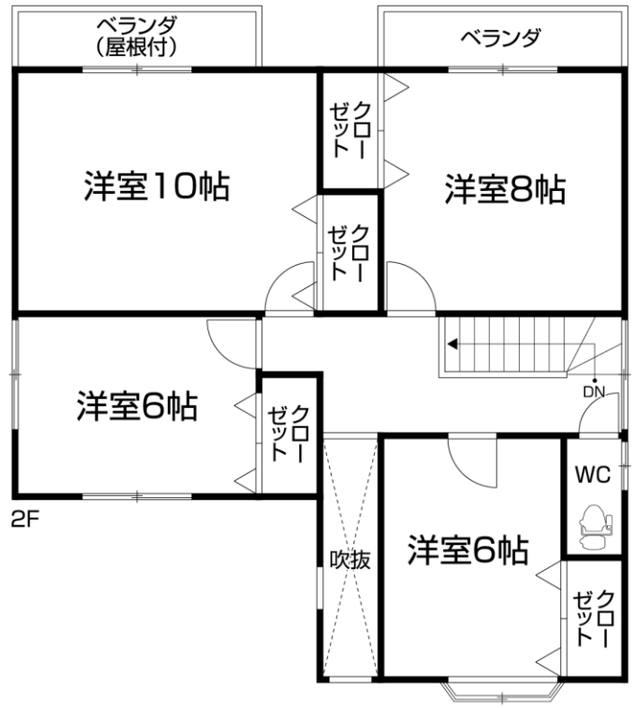
第H29確認建築 IPEC30362号

方位

◎車2台可
◎トイレ2箇所



1F



2F

土地56.39坪　　建物41.65坪

◎食器洗い乾燥機付き
◎玄関収納庫付き
◎浴室乾燥暖房機付き
◎浴室TV付き

※価格には消費税・外構工事費を含んでおります。
※間取り図面は略図につき実際とは多少異なる場合がございます。

【取引形態】 売主(BK3%+6万円+消費税)

フラット　35